

**Adószám:** 24251877-2-43  
**Cégbíróság:** Fővárosi Törvényszék Cégbírósága  
**Cégjegyzék szám:** 01-09-997890


**Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Korlátolt Felelősségű Társaság**

1123 Budapest, Csörsz utca 14.

**Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat**

**A mérleg fordulónapja:** 2017. december 31.

Budapest, 2018. május 08.



A gazdálkodó  
képviselője

**MOMSPORT**  
USZODÁK ÉS SPORTKÖZPONT  
Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft.  
1123 Budapest, Csörsz u. 14.  
Adószám: 24251877-2-43  
Bsz.: 10401093-50526681-84491014

Adószám: 24251877-2-43

Cégjegyzék szám: 01-09-997890

## Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2017. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
<b>A.</b>	<b>Befektetett eszközök</b>	<b>155 035</b>	<b>151 558</b>
A.I.	Immateriális javak	3 647	3 909
A.II.	Tárgyi eszközök	151 388	147 649
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
<b>B.</b>	<b>Forgóeszközök</b>	<b>220 276</b>	<b>239 628</b>
B.I.	Készletek	2 761	2 792
B.II.	Követelések	65 384	90 985
B.III.	Értékpapírok	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	152 131	145 851
<b>C.</b>	<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>1 898</b>	<b>632</b>
	<b>ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>377 209</b>	<b>391 818</b>
<b>D.</b>	<b>Saját tőke</b>	<b>226 174</b>	<b>215 295</b>
D.I.	Jegyzett tőke	4 500	4 100
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
D.III.	Tőketartalék	194 250	132 644
D.IV.	Eredménytartalék	7 146	-6 132
D.V.	Lekötött tartalék	0	25 000
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	20 278	59 683
<b>E.</b>	<b>Céltartalékok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>F.</b>	<b>Kötelezettségek</b>	<b>147 396</b>	<b>170 619</b>
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	41 646	41 646
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	105 750	128 973
<b>G.</b>	<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>3 639</b>	<b>5 904</b>
	<b>FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>377 209</b>	<b>391 818</b>

**Adószám:** 24251877-2-43  
**Cégbíróság:** Fővárosi Törvényszék Cégbírósága  
**Cégjegyzék szám:** 01-09-997890


**Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Korlátolt Felelősségű Társaság**

1123 Budapest, Csörsz utca 14.

**Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása  
(összköltség eljárással)**

**Beszámolási időszak:** 2017. január 01. - 2017. december 31.

Budapest, 2018. május 08.



A gazdálkodó  
képviselője

**MOMSPORT**  
USZODA ÉS SPORTKÖZPONT  
Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft.  
1123 Budapest, Csörsz u. 14.  
Adószám: 24251877-2-43  
Bsz.: 10401083-50526681-84491014  
1.

[EsBo program]

Adószám: 24251877-2-43

Cégjegyzék szám: 01-09-997890

**Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)**

Beszámolási időszak: 2017. január 01. - 2017. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	866 898	925 677
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
III.	Egyéb bevételek	1 188	1
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	626 249	649 152
V.	Személyi jellegű ráfordítások	171 303	176 005
VI.	Értékcsökkenési leírás	37 367	35 099
VII.	Egyéb ráfordítások	10 644	1 991
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+-II+III-IV-V-VI-VII. sor)</b>	<b>22 523</b>	<b>63 431</b>
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	143	15
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	182	301
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)</b>	<b>-39</b>	<b>- 286</b>
<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)</b>	<b>22 484</b>	<b>63 145</b>
X.	Adófizetési kötelezettség	2 206	3 462
<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)</b>	<b>20 278</b>	<b>59 683</b>

**Adószám:** 24251877-2-43  
**Cégbíróság:** Fővárosi Törvényszék Cégbírósága  
**Cégjegyzék szám:** 01-09-997890

**Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Korlátolt Felelősségű Társaság**

1123 Budapest, Csörsz utca 14.

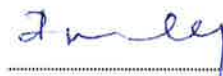
**Kiegészítő melléklet  
2017.**

**Fordulónap:** 2017. december 31.

**Beszámolási időszak:** 2017. január 01. - 2017. december 31.

Budapest, 2018. május 08.

**MOMSPORT**  
P.h.  
Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft.  
1123 Budapest, Csörsz u. 14.  
Adószám: 24251877-2-43  
Bsz.: 10401093-50526681-84491014  
1



A gazdálkodó  
képviselője

## Tartalomjegyzék

1. A gazdálkodó bemutatása .....	3
1.1. Alakulás, célok, küldetés.....	3
1.2. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei .....	3
1.3. A beszámoló közreműködői .....	3
2. A számviteli politika alkalmazása.....	4
2.1. A könyvvezetés módja .....	4
2.2. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme.....	4
2.3. Alkalmazott számviteli szabályok .....	4
2.4. A számviteli rend további sajátosságai.....	4
2.5. Beszámoló választott formája és típusa .....	4
2.6. Jelentős összegű hibák értelmezése .....	4
2.7. Jelentős összegű különbözetek értelmezése.....	5
2.8. Devizás tételek értékelése .....	5
2.9. Értékcsökkenési leírás elszámolása .....	5
2.10. Értékvesztések elszámolása.....	6
2.11. Céltartalék-képzés szabályai.....	6
2.12. Leltározási szabályok .....	6
2.13. Pénzkezelési szabályok .....	6
3. Elemzések .....	7
3.1. Adatok változása.....	7
3.2. Mérlegtételek megoszlása.....	8
3.3. Vagyoni helyzet.....	8
3.4. Likviditás és fizetőképesség .....	8
3.5. Jövedelmezőség.....	9
4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések .....	9
4.1. Előző évek módosítása .....	9
4.2. Befektetett eszközök .....	9
4.3. Forgóeszközök .....	10
4.4. Saját tőke .....	10
4.5. Kötelezettségek .....	10
5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések .....	10
5.1. Össze nem hasonlítható adatok .....	10
5.2. Előző évek módosítása .....	10
5.3. Bevételek .....	11

5.4. Ráfordítások.....	11
6. Tájékoztató adatok .....	12
6.1. Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái.....	12
6.2. Létszámadatok.....	12
6.3. Környezetvédelmi sajátosságok .....	12
6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok.....	12

## **1. A gazdálkodó bemutatása**

### **1.1. Alakulás, célok, küldetés**

A Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. 2013. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szintentartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön.

### **1.2. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei**

Jelen beszámoló a 2017. január 01-2017. december 31. napjáig terjedő időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja: 2017. december 31.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn, a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

### **1.3. A beszámoló közreműködői**

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy mérlegképes könyvelői képesítéssel bír, a nyilvántartásba vételt végző szervezet által vezetett könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában szerepel, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik. A beszámoló elkészítéséért felelős személy neve, címe, regisztrálási száma: Elekné Gévai Andrea, 2457. Adony, Kölcsey utca 16. 152125.

A beszámoló aláírójának neve, címe: Buranits Ildikó Edit, ügyvezető, 2040. Budaörs, Felsőhatár út 31.

Tekintettel arra, hogy a forgalmi adatok szerint a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. nem mentesíthető a könyvvizsgálat alól, a tárgyévi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valódiságát könyvvizsgáló ellenőrizte. A beszámolót hitelesítő könyvvizsgáló megbízásának jellemzői, neve, címe és kamarai tagsági száma: GM-AUDIT Kft. (MKVK: 002284), a társaság könyvvizsgálója: Vecsera Jánosné bejegyzett könyvvizsgáló (MKVK: 005861)



## **2. A számviteli politika alkalmazása**

### **2.1. A könyvvezetés módja**

A Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti. A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása az erre kijelölt belső szerv feladata.

### **2.2. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme**

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

### **2.3. Alkalmazott számviteli szabályok**

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

### **2.4. A számviteli rend további sajátosságai**

A kiemelt számviteli teendők ütemezése az alábbi:

**Kiemelt számviteli teendők**

Teendő	Ütemezés
Főkönyvi kivonat készítése	adatszolgáltatáskor vagy n. évente
Értékvesztések elszámolása	értékeléskor vagy eseménykor
Céltartalék képzés és megszüntetése	évente
Időbeli elhatárolások elszámolása	évente vagy azonnal
Értékelési különbözetek elszámolása	évente
Kerekítési különbözetek elszámolása	évente
Értékhelyesbítések elszámolása	évente
Éves elszámolású adók előírása	évente
Analitika-főkönyv egyeztetése	negyedévente
Leltár-analitika egyeztetése	minden leltározásnál

### **2.5. Beszámoló választott formája és típusa**

A Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan egyszerűsített éves beszámolót készít. Az eredmény megállapításának választott módja: Összköltség eljárás. A társaság a beszámolóban a mérleget „A” változatban állította össze.

A magyar számviteli szabályok szerint jelen számviteli beszámoló csak magyar nyelven került összeállításra. Ezen előírás alapján a magyar és az arról fordított idegen nyelvű szöveg eltérő értelmezése esetén a magyar nyelvű szöveg az irányadó.

### **2.6. Jelentős összegű hibák értelmezése**

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, de legalább az 1 M Ft, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

## **2.7. Jelentős összegű különbözetek értelmezése**

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy az egyes tételek esetében jelentős összegnek a 100 E Ft-ot, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó összeg minősül. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

## **2.8. Devizás tételek értékelése**

A beszámoló devizanemétől eltérő pénzürtékre szóló, vagy idegen deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a beszámoló devizaneméért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások értékének meghatározása egységesen - a jogszabály által megengedett kivételekkel a számviteli politikában rögzített módon való eltéréssel - a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest - a jogszabályi előírások változásainak hatásain túl - nem változott.

## **2.9. Értékcsökkenési leírás elszámolása**

### **Értékcsökkenési leírás módja**

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

### **Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága**

Az értékcsökkenési leírás elszámolása - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban – Z üzleti folyamatos, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

### **Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása**

A 100 E Ft, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékű vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

### **Nem jelentős maradványérték**

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

### **Terven felüli értékcsökkenés elszámolása**

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

### **Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása**

Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban a jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitel politikai döntések miatt további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

## **2.10. Értékvesztések elszámolása**

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó különbözet.

## **2.11. Céltartalék-képzés szabályai**

A Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

## **2.12. Leltározási szabályok**

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

## **2.13. Pénzkezelési szabályok**

A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

## 3. Elemzések

## 3.1. Adatok változása

Mérlegtételek változása:

		Adatok Ezer Ft-ban		
	Megnevezés	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás
<b>A.</b>	<b>Befektetett eszközök</b>	<b>155 035</b>	<b>151 558</b>	<b>-3 477</b>
A.I.	Immateriális javak	3 647	3 909	262
A.II.	Tárgyi eszközök	151 388	147 649	-3 739
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
<b>B.</b>	<b>Forgóeszközök</b>	<b>220 276</b>	<b>239 628</b>	<b>19 352</b>
B.I.	Készletek	2 761	2 792	31
B.II.	Követelések	65 384	90 985	25 601
B.III.	Értékpapírok	0	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	152 131	145 851	-6 280
<b>C.</b>	<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>1 898</b>	<b>632</b>	<b>-1 266</b>
	<b>ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>377 209</b>	<b>391 818</b>	<b>14 609</b>
<b>D.</b>	<b>Saját tőke</b>	<b>226 174</b>	<b>215 295</b>	<b>-10 879</b>
D.I.	Jegyzett tőke	4 500	4 100	- 400
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
D.III.	Tőketartalék	194 250	132 644	-61 606
D.IV.	Eredménytartalék	7 146	-6 132	-13 278
D.V.	Lekötött tartalék	0	25 000	25 000
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	20 278	59 683	39 405
<b>E.</b>	<b>Céltartalékok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>F.</b>	<b>Kötelezettségek</b>	<b>147 396</b>	<b>170 619</b>	<b>23 223</b>
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	41 646	41 646	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	105 750	128 973	23 223
<b>G.</b>	<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>3 639</b>	<b>5 904</b>	<b>2 265</b>
	<b>FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>377 209</b>	<b>391 818</b>	<b>14 609</b>

### 3.2. Mérlegtételek megoszlása

Eszközök	Adatok %-ban	
	Előző időszak	Tárgyidőszak
<b>Befektetett eszközök</b>	<b>41.11</b>	<b>38.69</b>
Immateriális javak	0.98	1.01
Tárgyi eszközök	40.13	37.68
Befektetett pénzügyi eszközök	0.00	0.00
<b>Forgóeszközök</b>	<b>58.39</b>	<b>61.15</b>
Készletek	0.73	0.71
Követelések	17.33	23.22
Értékpapírok	0.00	0.00
Pénzeszközök	40.33	37.22
<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>0.50</b>	<b>0.16</b>
<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>

### 3.3. Vagyoni helyzet

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke az előző évben 145.9 %-ban, a tárgyévben 142.1 %-ban fedezte.

A készletek finanszírozására az előző évben 8,191.7 %-ban, a tárgyévben 7,711.1 %-ban a saját tőke nyújtott fedezetet. A készletek forgási sebessége (az egy naptári napra jutó árbevételhez viszonyítva) az előző évben 1.2 nap, a tárgyévben 1.1 nap volt.

A saját tőke az előző évhez képest 10,879 E Ft értékkel, 4.8 %-kal csökkent. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest 400 E Ft értékkel, 8.9 %-kal csökkent.

A saját tőke aránya az összes forráson belül az előző évben 60.0 %, a tárgyévben 54.9 %. A gazdálkodó tőkeerőssége csökkent.

A kötelezettségek az előző évben a saját tőke 65.2 %-át, a tárgyévben 79.2 %-át tették ki. A tőkeszerkezet az előző évhez képest a külső források felé tolódott el.

A társaság kötelezettségei az előző évhez képest 23,223 E Ft értékkel, 15.8 %-kal növekedtek. Ezen belül a rövid lejáratú kötelezettségek aránya 71.7 %-ról 75.6 %-ra nőtt.

### 3.4. Likviditás és fizetőképesség

A pénzeszközök állománya 6,280 E Ft értékkel, 4.1 %-kal csökkent.

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 2.06, a tárgyévben 1.84 volt. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása biztosított.

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül az előző évben 57.7 %, a tárgyévben 60.4 % volt.

A hosszú távú likviditási ráta (a forgóeszközöknek a kötelezettségekhez viszonyított aránya) az előző évben 1.49, a tárgyévben 1.40 volt. A hosszú távú likviditás gyengült.

A kinnlevőség realizálásával a kötelezettségek 53.3 %-a teljesíthető.

A fordulónapon a likvid eszközök (követelések, értékpapírok, pénzeszközök) teljes mértékben fedezték a kötelezettségeket. Amennyiben az összes kötelezettség kizárólag árbevételből kerülne kiegyenlítésre, úgy erre 67 napi árbevétel nyújtana fedezetet.

### **3.5. Jövedelmezőség**

A gazdálkodó összes, teljes naptári évre számított bevétele az előző évben 868,229 E Ft, a tárgyévben 925,693 E Ft volt. Az összes bevétel az előző évhez képest 57,464 E Ft értékkel, 6.6 %-kal növekedett.

A gazdálkodó teljes naptári évre számított árbevétele az előző évben 866,898 E Ft, a tárgyévben 925,677 E Ft volt. Az árbevétel az előző évhez képest 58,779 E Ft értékkel, 6.8 %-kal növekedett.

Az adózott eredmény az előző évben a mérlegfőösszeg 5.4 %-át, a tárgyévben a 15.2 %-át teszi ki.

Az adózott eredmény és a jegyzett tőke aránya (a jegyzett tőke hozama) az előző évben 450.6 %, a tárgyévben 1,455.7 % volt.

Az adózott eredmény és a saját tőke aránya az előző évben 9.0 %, a tárgyévben 27.7 % volt.

Ezer forint árbevételre jutó adózott eredmény az előző évben 23 Ft, a tárgyévben 64 Ft volt.

Az összes bevétel minden ezer forintjára az előző évben 23 Ft, a tárgyévben 64 Ft adózott eredmény jutott.

A befektetett eszközök nettó értékének minden ezer forintjára az előző évben 131 Ft, a tárgyévben 394 Ft adózott eredmény jutott.

Ezer forint személyi jellegű ráfordításra jutó adózott eredmény az előző évben 118 Ft, a tárgyévben 339 Ft volt.

A működés egy naptári napjára jutó árbevétel az előző évben 2,369 E Ft, a tárgyévben 2,536 E Ft volt.

Az adózott eredmény az előző évben 20,278 E Ft, a tárgyévben 59,683 E Ft volt. Az előző évhez képest az adózott eredmény 39,405 E Ft értékkel növekedett.

## **4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**

### **4.1. Előző évek módosítása**

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, a mérleg tárgyévi adatai korábbi időszakokra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

### **4.2. Befektetett eszközök**

#### **Immateriális javak jelentős tételei**

A mérleg Immateriális javak sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

#### **Tárgyi eszközök jelentős tételei**

A mérleg Tárgyi eszközök sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

#### **Befektetett pénzügyi eszközök jelentős tételei**

A mérleg Befektetett pénzügyi eszközök sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

#### **Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban**

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés anya- vagy leányvállalattal szemben nem állt fenn.

### **4.3. Forgóeszközök**

#### **Követelések jelentős tételei**

A mérleg Követelések sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

#### **Követelések kapcsolt vállalkozással szemben**

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben követelés nem állt fenn.

### **4.4. Saját tőke**

#### **Visszavásárolt saját üzletrészek**

A társaság a tárgyévben saját üzletrészeivel nem rendelkezett, saját üzletrészt sem közvetlenül, sem közvetve nem szerzett meg és nem idegenített el.

#### **Értékelési tartalék jelentős tételei**

A mérleg Értékelési tartalék sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

#### **Értékhelyesbítések alakulása**

A Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

### **4.5. Kötelezettségek**

#### **Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tételei**

A mérleg Hátrasorolt kötelezettségek sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

#### **Hosszú lejáratú kötelezettségek jelentős tételei**

A mérleg Hosszú lejáratú kötelezettségek sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

#### **Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei**

A mérleg Rövid lejáratú kötelezettségek sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

## **5. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**

### **5.1. Össze nem hasonlítható adatok**

A Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. eredmény-kimutatásában az adatok - a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

### **5.2. Előző évek módosítása**

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, az eredménykimutatás tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

### 5.3. Bevételek

#### Bevételek alakulása

A társaság bevételeinek megoszlását és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevétel-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	E Ft	%	E Ft	%
Árbevétel	866 898	99.9	925 677	100.0
Aktivált saját teljesítményérték	0	0.0	0	0.0
Egyéb bevételek	1 188	0.1	1	0.0
Pénzügyi műveletek bevételei	143	0.0	15	0.0
<b>Bevételek összesen</b>	<b>868 229</b>	<b>100.0</b>	<b>925 693</b>	<b>100.0</b>

#### Árbevétel jelentős tételei

Az eredménykimutatás Értékesítés nettó árbevétele sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

#### Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei

Az eredménykimutatás Aktivált saját teljesítmények értéke sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

#### Egyéb bevételek jelentős tételei

Az eredménykimutatás Egyéb bevételek sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

#### Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei

Az eredménykimutatás Pénzügyi műveletek bevételei sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

### 5.4. Ráfordítások

#### Ráfordítások alakulása

A társaság ráfordításainak megoszlását és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítás-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	E Ft	%	E Ft	%
Anyagjellegű ráfordítások	626 249	74.0	649 152	75.3
Személyi jellegű ráfordítások	171 303	20.3	176 005	20.4
Értékcsökkenési leírás	37 367	4.4	35 099	4.1
Egyéb ráfordítások	10 644	1.3	1 991	0.2
Pénzügyi műveletek ráfordításai	182	0.0	301	0.0
<b>Ráfordítások összesen</b>	<b>845 745</b>	<b>100.0</b>	<b>862 548</b>	<b>100.0</b>



## **6. Tájékoztató adatok**

### **6.1. Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái**

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjai részére az üzleti évben semmiféle előleg, kölcsön folyósítása és visszafizetése nem történt, nevükben garancia vállalására nem került sor.

### **6.2. Létszámadatok**

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszámát mutatja be az alábbi táblázat:

Állománycsoport	Átlagos létszám (fő)
Szellemi	32
Fizikai	0
<b>Összesen:</b>	<b>32</b>

### **6.3. Környezetvédelmi sajátosságok**

A gazdálkodónak sem az előző évben, sem a tárgyévben közvetlen környezetvédelmi kötelezettsége nem volt, ezzel kapcsolatban költséget nem számolt el, céltartalékot nem képzett, a mérlegben meg nem jelenő környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettsége nincs. A Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. veszélyes hulladékot, környezetre káros anyagot érdemben nem termel, nem tárol.

### **6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok**

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredménykimutatásban történő bemutatásához.

## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. tulajdonosának  
Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat

Budapest  
Böszörményi út 23-25.  
1126

### Vélemény

Elvégeztük a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. („a Társaság”) 2017. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2017. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 391.818 E Ft, az adózott eredmény 59.683 E Ft nyereség-, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2017. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelőségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelősége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

### A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelősége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően köztegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

### A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniük kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékleteiben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

GM-AUDIT KFT  
Budapest, 2018. május 08. 16.  
Banksz.: 74500334-14900343  
Vécsera Jánosné ügyvezető  
„GM-AUDIT” Kft.  
8372 Cserszegtomaj, Balaton u. 16.  
Kamarai nyt. szám: 002284

Vécsera Jánosné  
Vécsera Jánosné kamarai tag könyvvizsgáló  
8360 Készthely, Pipacs utca 4.  
Kamarai nyt. szám: 005861  
Független könyvvizsgáló